

Falcucci Michelina

Via maddalena 67

Vasto ch

Alla Regione Molise

Commissari straordinario delegato

Per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la regione Molise

Oggetto: osservazioni al calcolo dell'indennità di esproprio, occupazione e asservimento ex art. 20, D.p.r. n. 327/2001 di cui al progetto di cui al progetto definitivo affisso all'albo del comune di Petacciato. Intervento di consolidamento idrico geologico interessante il versante nord-est a valle dell'abitato di Petacciato (cb).

La sottoscritta Falcucci Michelina nata 19/01/1955 a Vasto e ivi residente in via Maddalena 67, cf: FLCMHL55A59E372H

Espone

Dati catastali-destinazione urbanistica e vincoli

La striscia (o perticella) di terreno irriguo oggetto di acquisizione è identificata nel N.C.T. del comune di Petacciato (cb). Foglio di mappa 8, particella n. 90, della superficie di 84,60 ARE, classe 02, reddito dominicale euro 32.77, reddito agrario 26.22. dal punto di vista urbanistico la particella ricade in zona omogenea (E-agricola) e non è gravata da alcun vincolo. Terreno irriguo.

Descrizione dello stato dei luoghi

Il terreno in oggetto , pur ricadente in area agricola, è situazione tra l'abitato del comune di Petacciato che dista appena 1600 metri e la statale sedici a valle che dista appena 700 metri: quest'ultima a forte vocazione turistica e ricettiva data la presenza di attività turistico-ricettive. Il terreno ricade nel comprensorio del consorzio di bonifica del basso molise e pertanto coltivato attualmente a frumento; ed è facilmente accessibile in quanto vicina alle strade comunali.

Ciò premesso chiede

Ex art. 31,d.P.R. n° 327/2001 che l'indennità calcolata e di cui al progetto definitivo venga rideterminata sulla base delle supposte osservazioni e delle effettive caratteristiche del bene da espropriare.

Petacciato, 06/03/2025

firma